

PACEMAR

Suresnes, France

*Le projet consiste en la restructuration lourde d'un
immeuble du début des années 1990
afin de le transformer en siège social pour PACEMAR.
Le chantier a débuté en 2013 pour se terminer début 2015.*

*Gros plan sur l'intégration des
volets de désenfumage dans cet
ambitieux projet de rénovation.*



LE DÉBIT DE DÉSENFUMAGE : UN FACTEUR DÉTERMINANT

Le débit prévu pour le désenfumage est très élevé, ce qui se traduit par des bouches de dimensions importantes. La solution préconisée au départ consistait en volets de désenfumage standard, habillés d'une grille toute hauteur. Vu les dimensions des volets requises pour assurer le débit demandé, ces grilles étaient réellement imposantes. D'autre part le produit technique n'est jamais réellement masqué par la grille ; on le voit toujours partiellement, ce qui empêche une harmonie architecturale aboutie.



PACEMAR

L'INTÉGRATION DES SOLUTIONS TECHNIQUES DEVAIT ÊTRE COMPLÈTE.

Au cours du chantier, l'installateur 'fluide' a contacté Rf-Technologies et la solution Kamouflage a été présentée à l'équipe. Le Kamouflage 2V a été préconisé, en combinaison avec des panneaux medium de 15 mm et une finition thermo-laquage ou placage bois. Les panneaux sont fixés sur des rails haut et bas.

Le profil de Kamouflage peut être encastré dans la paroi pour rendre son intégration totalement invisible. Recouvert d'un revêtement décoratif, le volet est alors imperceptible et s'escamote parfaitement dans le mur. Entièrement fondu dans le décor, Kamouflage est la solution idéale pour assurer le désenfumage efficace des bâtiments sans rompre avec le style architectural et décoratif des lieux.

COORDINATION RAPPROCHÉE ENTRE LES ÉQUIPES DE MAÎTRISE D'ŒUVRE

Le premier défi technique a été d'intégrer de grands volets. Le poids maximal du médium rajouté sur les vantaux est en effet limité. Une fois les dimensions idéales déterminées en fonction du médium choisi, les équipes ont dû se rapprocher pour garantir un déroulement sans accroc des diverses phases d'installation et de finition.

« Le projet a demandé une coordination rapprochée avec les divers intervenants mais le résultat est visiblement phénoménal. »

Après la pose de la collerette sur le conduit, le pré-cadre et le volet sont posés. La prise des cotes permet ensuite de découper dans le panneau les ouvertures pour les vantaux. Le panneau est amené sur chantier pour un essai, puis ramené en atelier pour le placage bois ou pour le thermo-laquage. Le panneau fini est ensuite posé sur les rails et sur les vantaux.

KAMOUFFAGE : LE BILAN

Selon l'architecte en charge du projet, Kamouflage « permet une intégration aboutie de la solution technique, moyennant une ambition d'invisibilité totale ». Même si la mise en œuvre a été plus complexe, la solution a rapidement été acceptée sur chantier. Quelques détails, tels que le cadre en bois clair derrière le médium, devraient éventuellement être revus avec les intervenants pour un prochain projet.

L'argument technique lié à l'absence de grille étaye encore le choix du volet esthétique Kamouflage. En cas d'incendie, aucune perte de charge n'est due à la grille d'habillage.



CHERCHEZ LE KAMOUFLAGE...

*« Ce qui rend la solution
Kamouflage réellement unique?
L'intégration esthétique complète
dans l'espace architectural. »*

FICHE TECHNIQUE

Siège Social de PACEMAR, Suresnes (92), France	
Bureaux, 5000 m ²	
Architecte	AZC Atelier Zündel Cristea 18 avenue Parmentier 75011 PARIS
Bureau d'études fluides	Choulet
Installateur fluide	Proclim
Menuiserie (habillage)	CMA – GS construction
Maître d'ouvrage	PACEMAR
Assistant à la maîtrise d'ouvrage	Artélia
Développement durable	HQE RT 2012 -20% Certification BBC Rénovation
Équipe de maîtrise d'œuvre	Batiserf, Forgue, Choulet, VS-A, PCA
Nombre de volets de désenfumage	30
Débit de désenfumage	18.000 m ³ /h

RF-TECHNOLOGIES

Lange Ambachtstraat 40 • B-9860 Oosterzele

T: +32 9 362 31 71 • F: +32 9 362 33 07 • E: info@rft.be

